



PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2023.03.30-0001
DISPENSA Nº 2023.04.10-03DL

PROCESSO DE DISPENSA

A Comissão de Licitação do Município de Palhano, Estado do Ceará, através da Secretária Municipal de Trabalho e Assistência Social consoante autorização do Ana Liv Mateus Santos, Autoridade Competente, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação, cujo objeto é a seleção de proposta mais vantajosa para a Locação de um imóvel residencial, localizado na Rua Joaquim Rodrigues Nascimento, 416, Bairro Centro, Palhano – Ce, para o funcionamento da Unidade de Atendimento do Centro de Referência de Assistência Social.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa se encontra fundamentada no Art. 24, Inciso X da Lei 8.666/93, *in verbis*:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

X – para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)”

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação tem por finalidade a locação de um imóvel situado na Rua Joaquim Rodrigues Nascimento, 416, Bairro Centro, Palhano – Ce, (615079.08 m E; 9475234.11 m S) para o funcionamento da Unidade de Atendimento do Centro de Referência de Assistência Social. O imóvel é dividido em 3 quartos, 3 salas, cozinha, 1 banheiro, área de serviço.

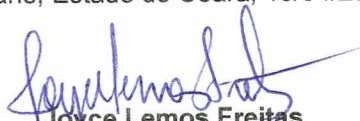
DA RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

A escolha foi feita tendo como base Laudo de Avaliação de Imóvel expedido pela comissão de avaliação de bens imóveis.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O valor a ser contratado é justificado por se tratar de menor valor, conforme avaliação técnica especializada constante dos autos, devendo a contratação ser feita com JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA CPF nº 093.638.153-15, valor total R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais)

Palhano, Estado do Ceará, 10/04/2023.


Joyce Lemos Freitas
Presidente da Comissão Permanente de Licitação